

Åbyhøj den 17.07.2024

Høringssvar om Syddjurs kommunes forslag til helhedsplan for Ålerne.

Som nuværende sommerhusejer - og kommende fastboende borgere på Ahl, kan vi undre sig over, at et så snæversynede forslag, som kommunen har sendt i høring.

Vi vil gerne tilslutte os den store modstand, der allerede nu er sendt til Syddjurs kommune om helhedsplanen. Vi finder det under alt kritik at ville omdanne dette enestående danske natur til en ny bydel, hvor der efter vores opfattelse vil være mere alternative bosætninger end grønne arealer.

Vi ved der er flere der har skrevet rigtig mange gode argumenter mod kommunens helhedsplan, og vil kort her komme med punkterne der ligger til grund for modstanden: Dertil kommer som der er påpeget i andre høringssvar, bla. fra Elsebeth Due Kjeldsen, Gitte og Morten Hauge Andersen, Marianne og Mogens, Jakob C. Pedersen, Dorthe Høst, Kjeld Nørgaard, John og Vivi Nielsen og mange flere - samt Ebeltoft Håndværkerforening.

- Den skønne natur i området, som lægger til grund for vores valg af kommende bopæl, forringes grundet planerne om alternativ bebyggelse. Men vi vil glæde os over, at der på sigt, når lodsejerne er indforståede, kan komme en udbygning af det naturskønne område med græsarealer og søområde. Til gavn og glæde for såvel dyr som hele områdets beboer og ikke kun for en minoritetsgruppe.
- At de "bæredygtige" huse på området, bliver en visuel skræmmende del, hvor det æstetiske og lovgivningen for byggeri bliver tilsidesat. Ligeledes at der påtænkes at give dispensation for både de gældende regler om vandforsyning og kloakering. (kan vi andre så også forvente en dispensation derom, hvis vi ønsker det?)
- at der pt. ikke er et behov for en udbygning eller at det er den rette placering af en ny bydel i forhold til infrastrukturen.
- Bekymringen om, at den udtænkte helhedsplan ikke efterlever gældende lovgivning som Strandbeskyttelseslinjen, Kystnærhedszonen, Skovbyggelinjer og miljølovgivningen mv.

Vi er samtidig meget utilfredse med høringsproceduren.

At indkalde til et møde, der bliver delt op i 2 møder, gør at man som interesserede ikke får en tilstrækkelig helhed i processen, for hvad bliver der talt om på det møde hvor man ikke deltager? Og som kan have en betydning for processen og vores vurdering på helhedsplanen.

Dernæst at lægge en høringsperiode med svarfrist medio juli måned, midt i ferie sæsonen er ikke i orden - medmindre det er en bevidst handling?

Venlig hilsen

Anette og Jørgen Berg Laursen
Fasanstien 20, Ahl
8400 Ebeltoft