

Solenergianlæg ved Mesballe

Præsentationsmøde

30. juni 2022

○○○○



Præsentation af deltagere

- Henrik Scharling Bernberg, afdelingsleder for Plan og Udvikling i Syddjurs Kommune
- Mads Hauerslev Jensen, arkitekt og planlægger hos Syddjurs Kommune
- Mio Schrøder, planplus
- Mogens B. Leth, Energicenter Nord

Dagsorden for mødet

1. **Rammer for mødet** – Henrik
2. **Tidsplan for planlægningsprocessen** – Mads
3. **Solcelleområdets indretning** – Mio
4. **Foreløbige konklusioner fra miljøvurderingen** - Mio
5. **Muligheder for at søge den grønne pulje** – Mads og Henrik

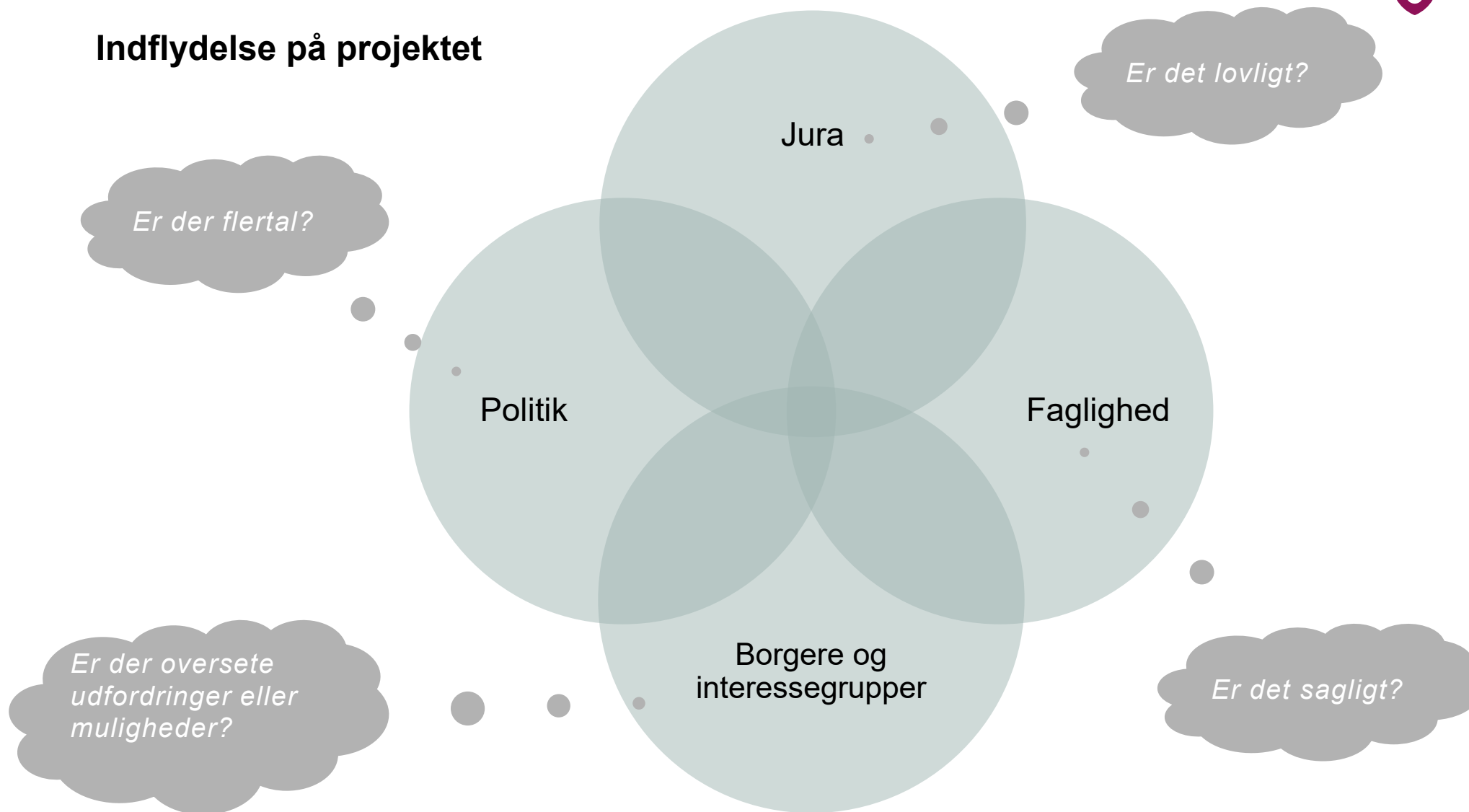
Rammer for mødet

Præsentationsmøde

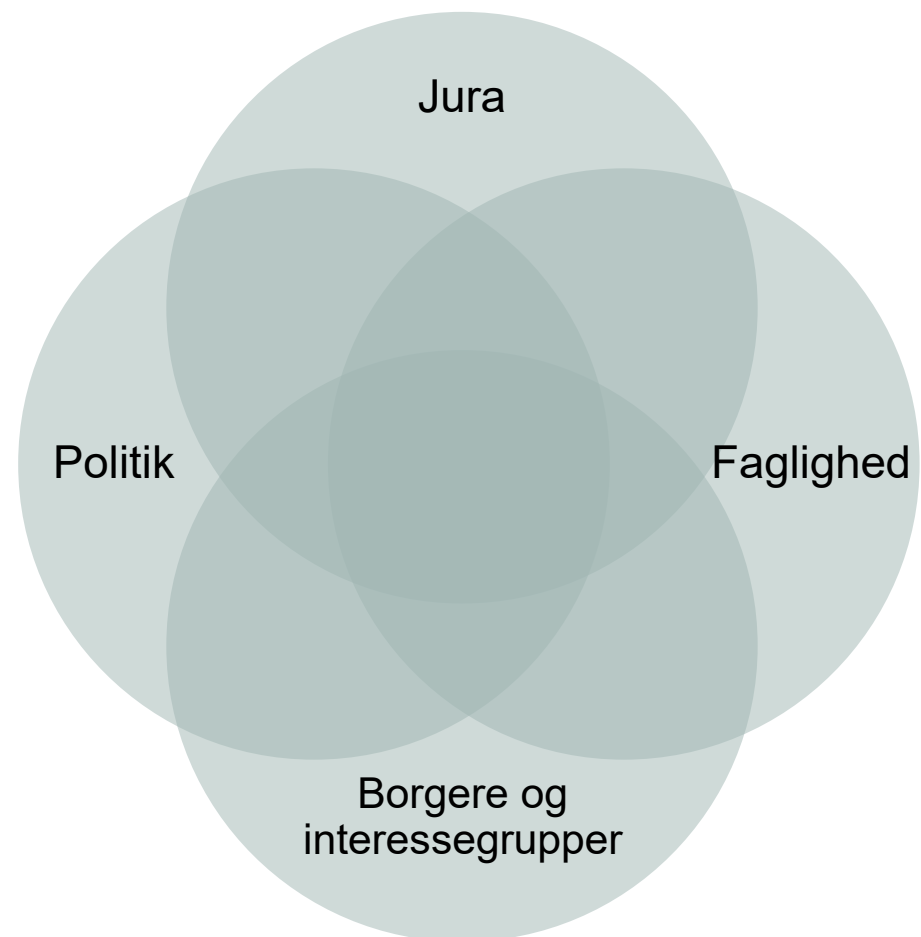
Præsentation af emner der omhandler:

- UDKAST til lokalplan og kommuneplantillæg
- UDKAST til miljøvurdering
- Grøn pulje

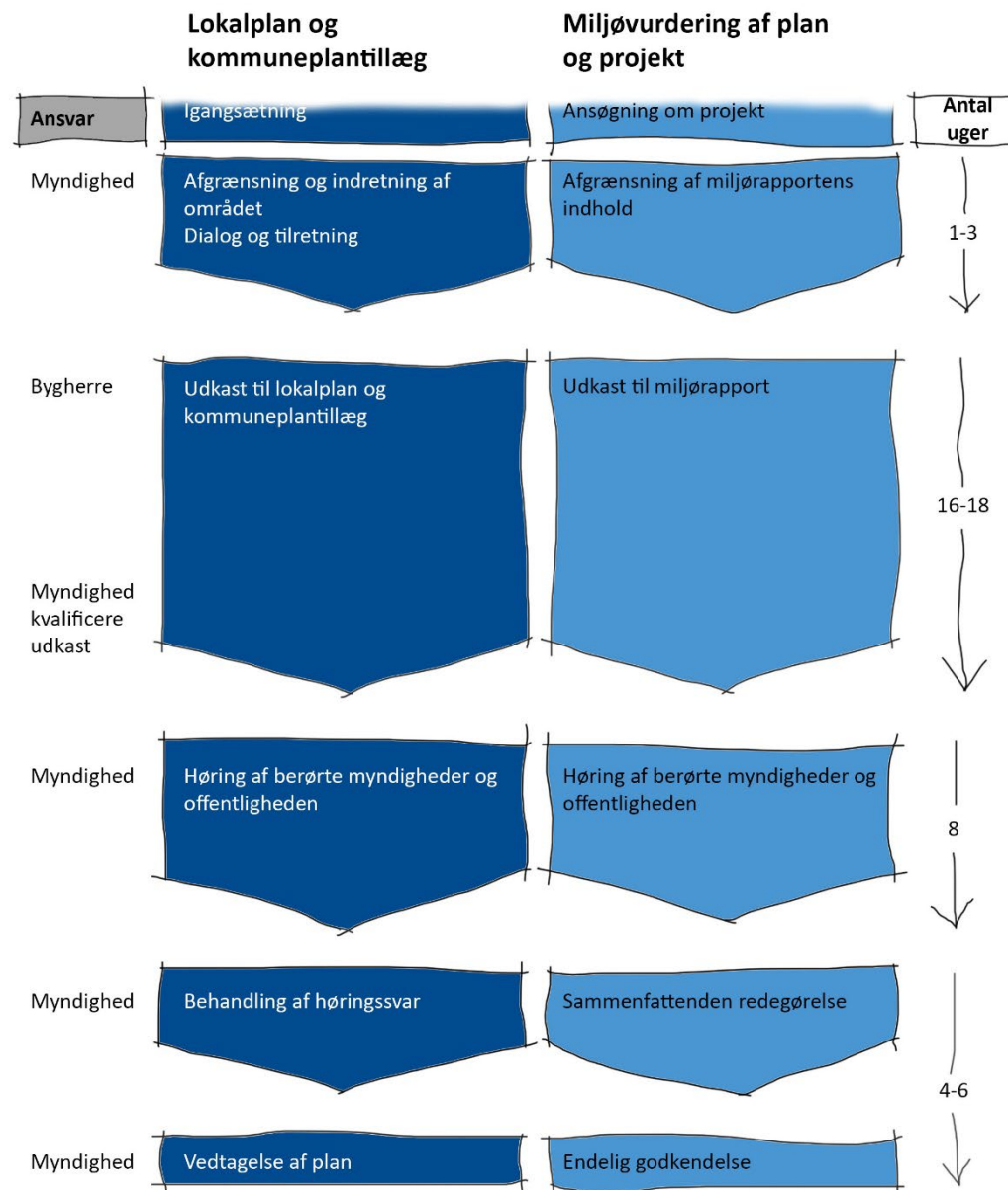
Indflydelse på projektet



Udviklers ønsker til projektet



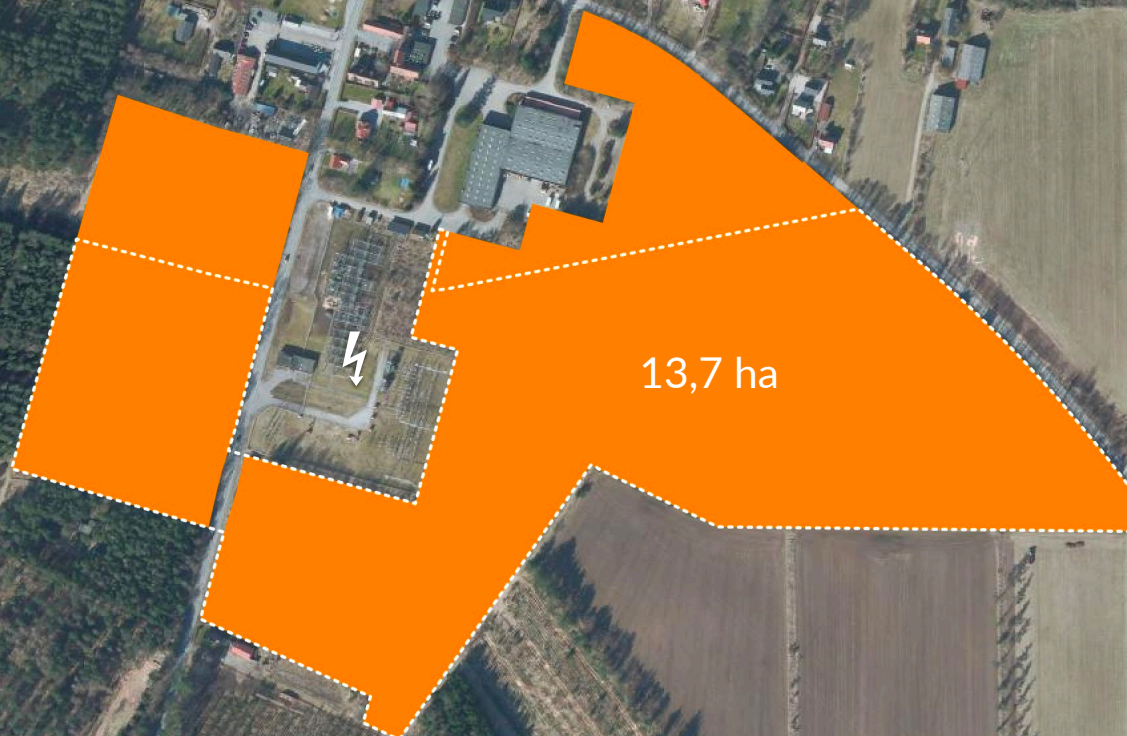
Planlægningsprocessen



Solcelleområdet indretning

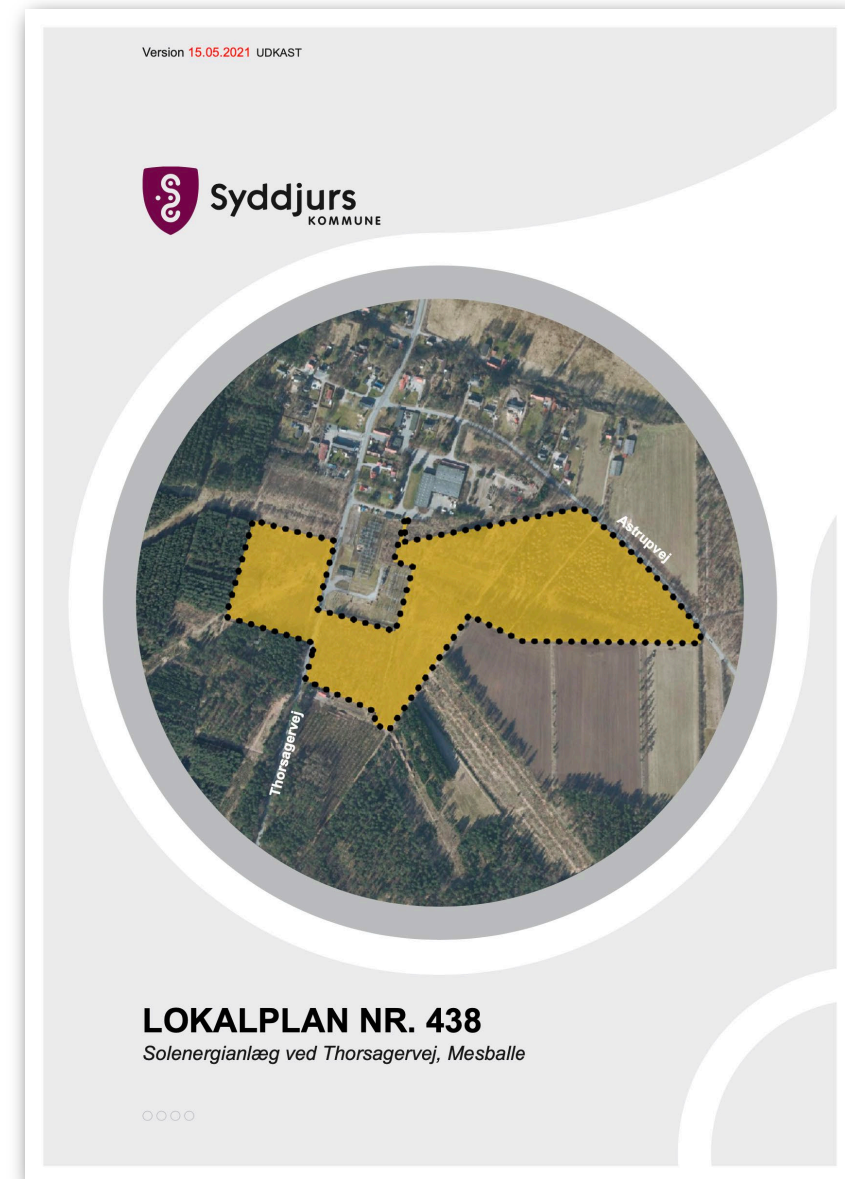
Mesballe Solcelleanlæg Plangrundlag

- > Plan- og projektområdet er reduceret fra 17 ha til 13,7 ha
- > Heraf indrettes byggefelter til solceller på 10,3 ha
- > i alt bevares og suppleres 2 km levende hegn omkring projektet
- > Der udlægges åbne arealer/passager på i alt 4,2 ha



Mesballe Solcelleanlæg Plangrundlag

- > Muliggør etablering af et solcelleanlæg
- > Regulerer anlæggets placering og omfang
- > Sikrer etablering/bevaring af afskærmende beplantning
- > Betingelser nedrivning efter endt drift
- > Udarbejdet af Syddjurs Kommune i samarbejde med Planplus

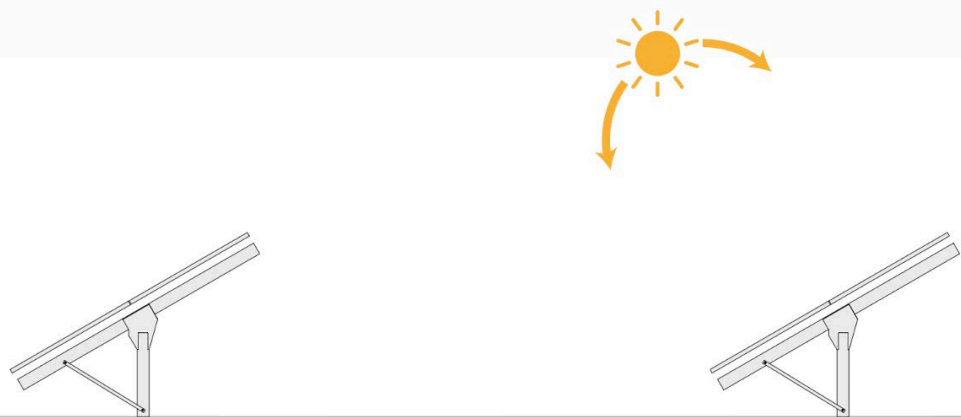


Mesballe Solcelleanlæg Plangrundlag

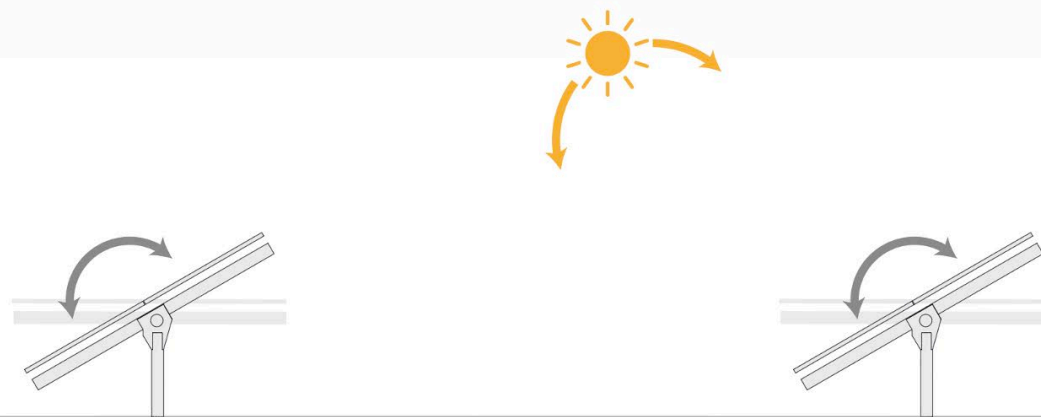
- > Lokalplanområde: 13,7 ha
- > Byggefelter til solceller: 10,3 ha
- > Levende hegn bevares og suppleres 2 km
- > Åbne arealer/passager 4,2 ha
- > Adgang til solceller fra Thorsagervej og Astrupvej



Mesballe Solcelleanlæg Plangrundlag



solpaneler på faste stativer



solpaneler på trackere

Mesballe Solcelleanlæg Plangrundlag

Eksisterende
træer & buske

Supplerende
træer & buske



Nye
træer & buske



Mesballe Solcelleanlæg Plangrundlag



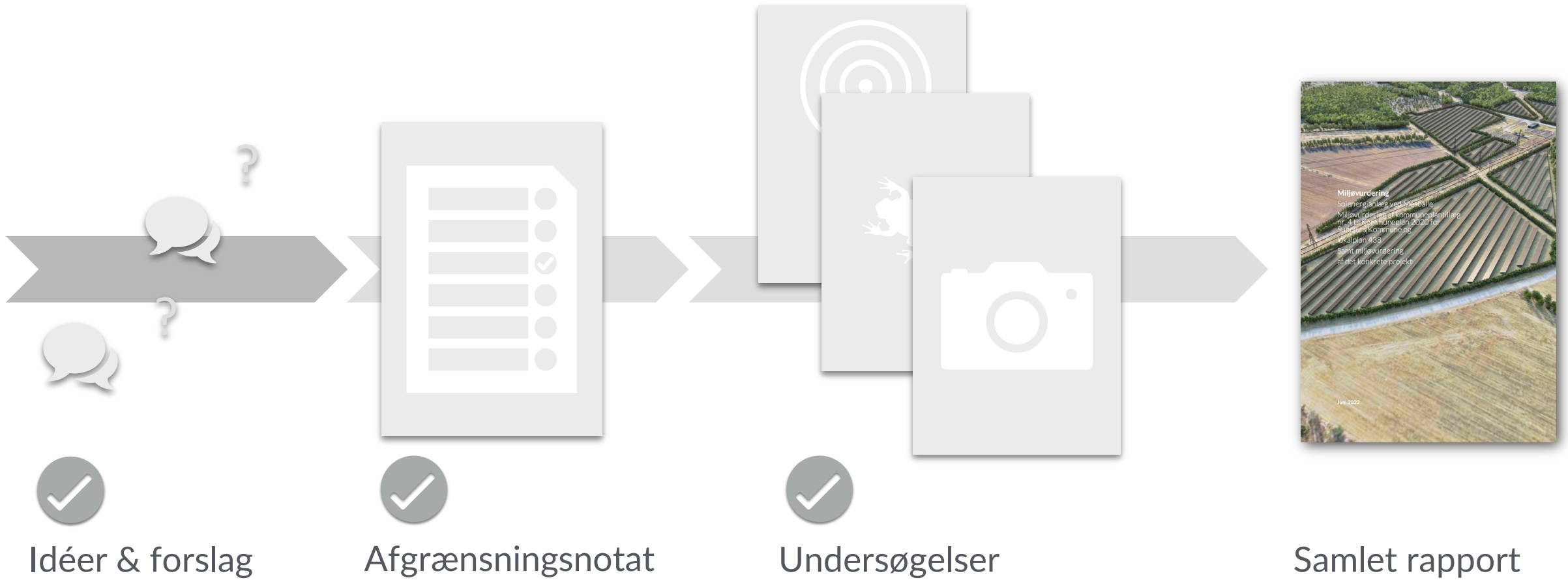
Foreløbige konklusioner fra miljøvurderingen

Mesballe Solcelleanlæg Miljøvurdering

- > Der bliver udarbejdet en samlet miljøredegørelse
- > Skal belyse de miljømæssige konsekvenser af projektet og af plangrundlaget
- > herunder projektets virkninger på mennesker, fauna, flora, jordbund, vand, klima, landskab og kulturarv
- > Samt beskrivelse af afværgeforanstaltninger og overvågningsforanstaltninger

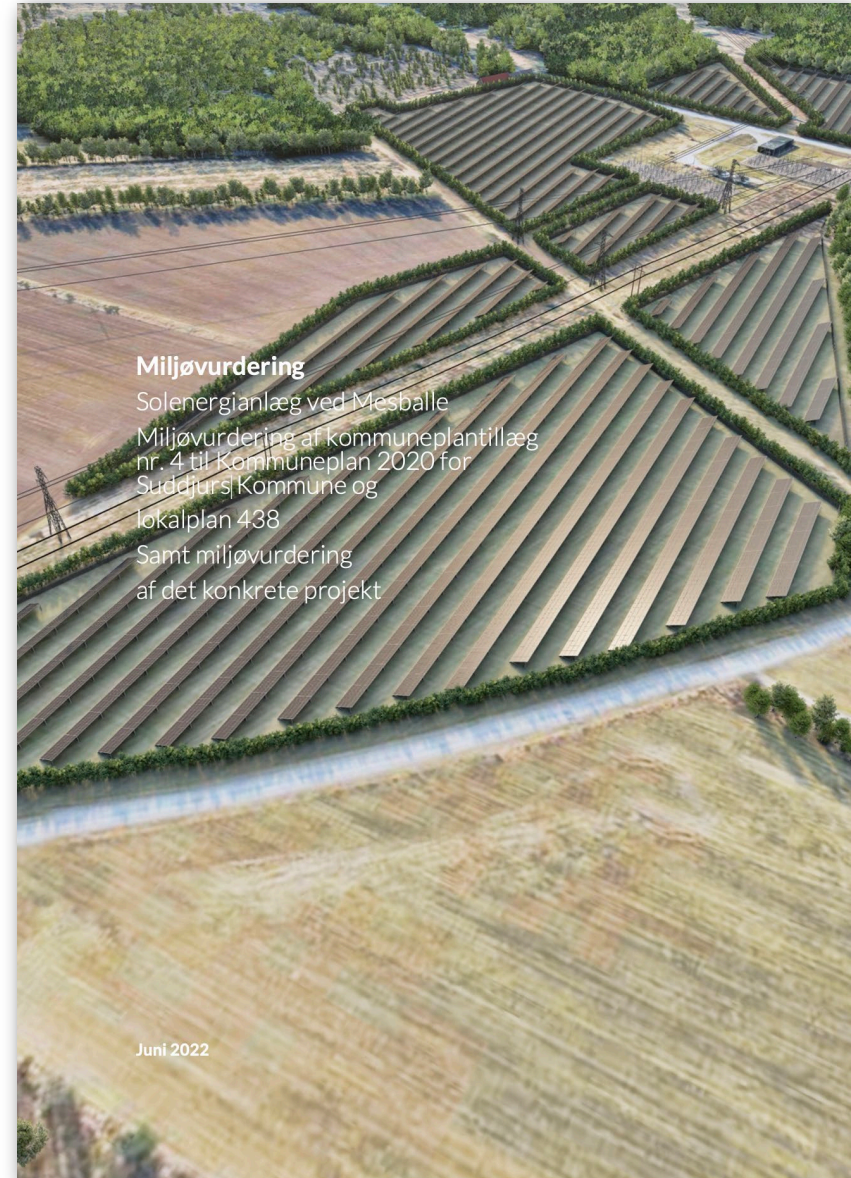


Mesballe Solcelleanlæg Miljøvurdering



Mesballe Solcelleanlæg Miljøvurdering

- > Visuel påvirkning
- > Natur
- > Trafikale forhold
- > Luftkvalitet, energi og klima
- > Befolkning og sundhed
- > Kumulative effekter
- > Afværgeforanstaltninger
- > Overvågning



Mesballe Solcelleanlæg
Miljøvurdering

Visuel påvirkning

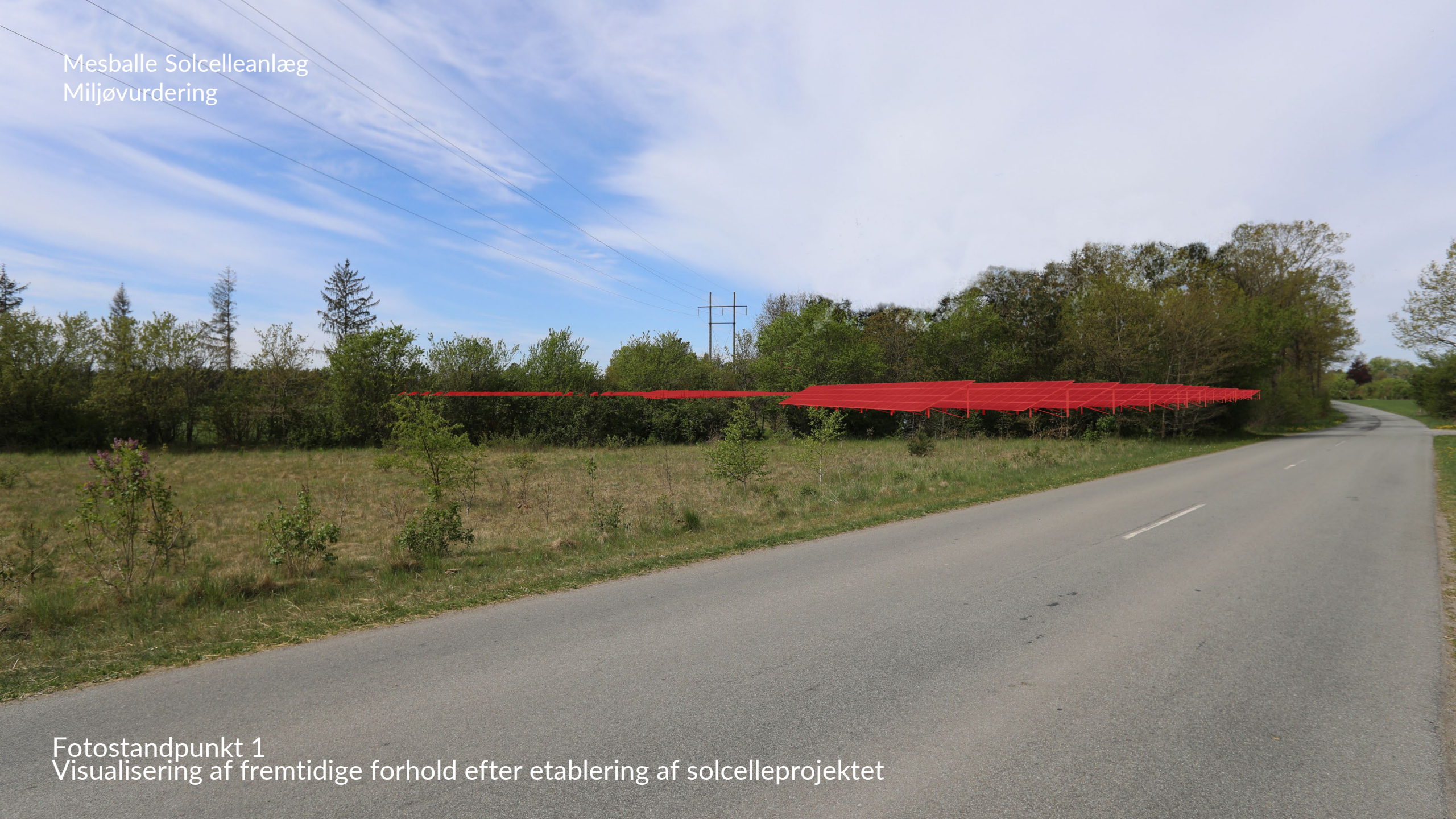
Fotopunkter er valgt for at vise
hvordan solcelleanlægget vil fremstå
set fra omgivelserne



Mesballe Solcelleanlæg
Miljøvurdering

Fotostandpunkt 1
Eksisterende forhold set fra Astrupvej i nordlig retning.

Mesballe Solcelleanlæg
Miljøvurdering



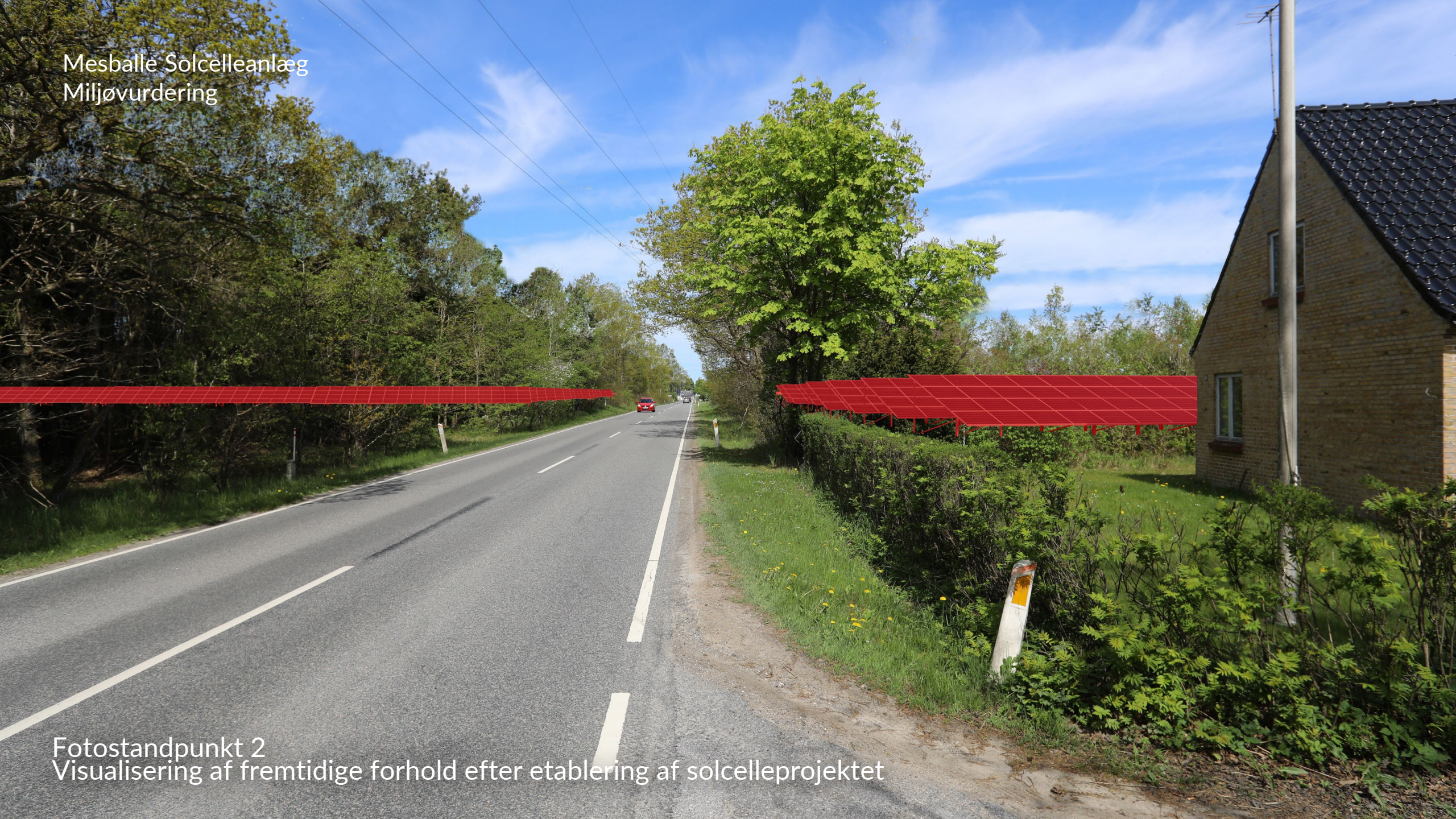
Fotostandpunkt 1
Visualisering af fremtidige forhold efter etablering af solcelleprojektet

Mesballe Solcelleanlæg
Miljøvurdering



Fotostandpunkt 2
Eksisterende forhold set fra Thorsagervej i nordlig retning.

Mesballe Solcelleanlæg
Miljøvurdering



Fotostandpunkt 2
Visualisering af fremtidige forhold efter etablering af solcelleprojektet

Mesballe Solcelleanlæg
Miljøvurdering



Fotostandpunkt 3
Eksisterende forhold set fra Thorsagervej i nordlig retning.

Mesballe Solcelleanlæg
Miljøvurdering



Fotostandpunkt 3
Visualisering af fremtidige forhold efter etablering af solcelleprojektet

Mesballe Solcelleanlæg
Miljøvurdering



Fotostandpunkt 3
Visualisering af fremtidige forhold efter etablering af solcelleprojektet



Mesballe Solcelleanlæg
Miljøvurdering

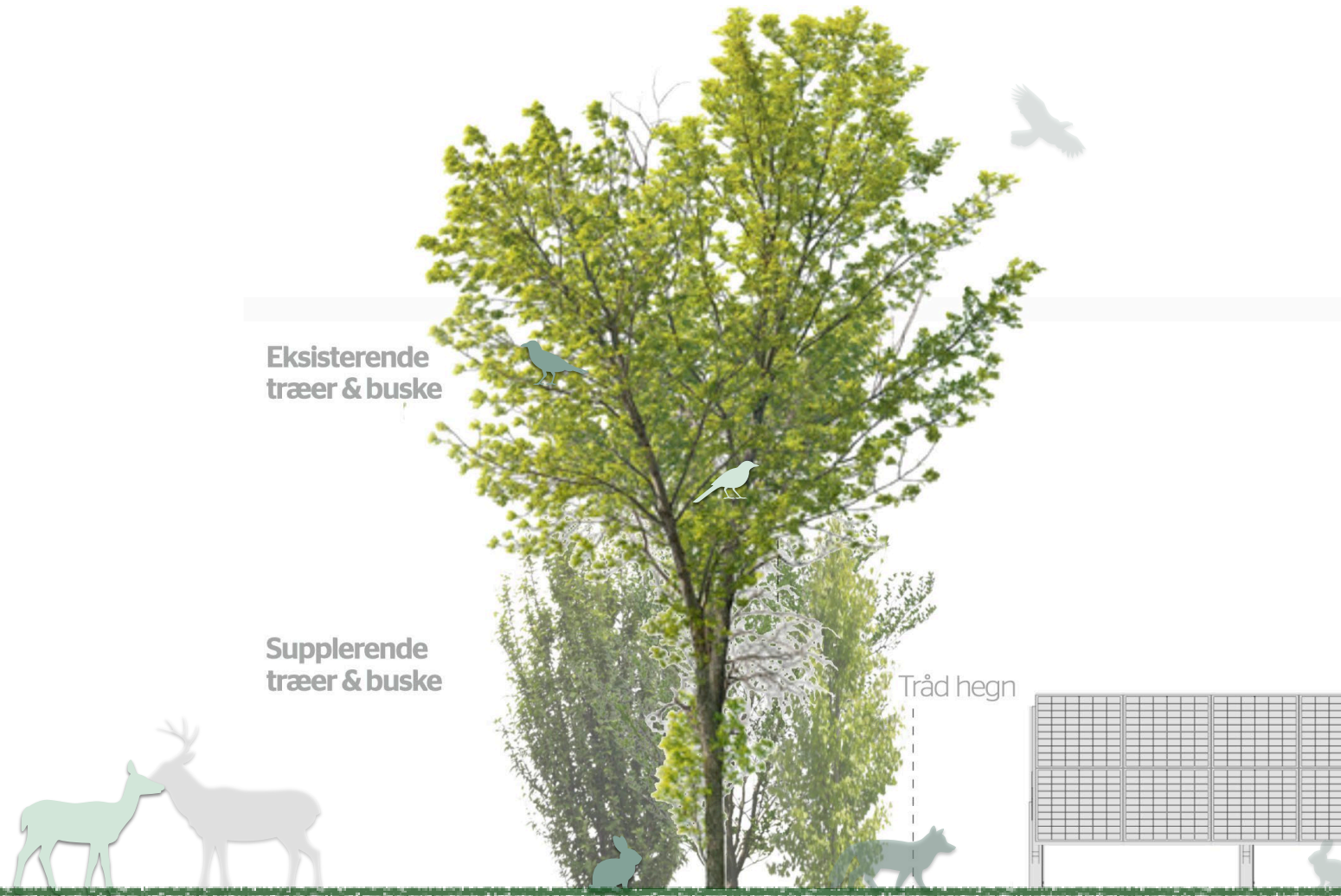
- > Projektområdet ligger ca. 8 km fra nærmeste Natura 2000-område
 - > Der etableres ikke solceller eller andre tekniske anlæg inden for arealer med beskyttet natur
 - > Friholdelse af et areal på 4,2 ha til åbne arealer/passager
- Påvirkning af natur

Opslag af diverse registre og databaser

Feltundersøgelse

Mesballe Solcelleanlæg Miljøvurdering

- > Græsarealet og læhegnene bliver raste-, ynglehabitat for dyrearter, fugle og insekter
- > den vedvarende vegetation i solcelleparken og de åbne passager vil kunne udgøre levesteder for arter, der ikke kan anvende omkringliggende marker i omdrift som levested.



Vedvarende vegetation i passagerne og solcelleparken

Mesballe Solcelleanlæg Miljøvurdering

Tema	Foreløbig konklusioner	Afværge/kommentar
Visuel påvirkning	<p>Anlægget kan være delvist synligt fra få boligbebyggelser.</p> <p>Ved fuld etableret beplantning vil anlægget kun være begrænset/punktvist synligt</p> <p>Det vurderes, at solcelleanlægget ikke påvirker de særlige landskabsinteresser i det omkringliggende landskab i væsentligt omfang.</p>	<p>For at skærme for indsyn til solenergianlægget etableres og suppleres der levende hegn omkring anlægget og langs veje som en del af projektet.</p> <p>Derfor foreslås overvågning af, at beplantningen etableres som beskrevet i lokalplanen samt tilhørende plejeplan</p>
Natur og dyreliv		<p>For at undgå påvirkninger af flagermus, skal man derfor undgå at fælde træer, som benyttes af flagermus som yngle- og/eller overvintringssted. Træer, der benyttes af flagermus, kan fældes uden problemer i perioderne sidst i august til midten af oktober eller slutningen af april til begyndelsen af juni, når flagermusene hverken yngler eller sover vintersøvn</p>

Den Grønne Pulje

Fra byggesag til mulighed for lokal udvikling via Den Grønne Pulje



Byggesag behandles: Når lokalplanen er på plads, kan opstilleren søge byggetilladelse til anlægget.

Energianlæg bygges: Byggeriet går i gang, når opstilleren har fået byggetilladelsen.

Elnettet udbygges: Energinet gør elnettet klar til at modtage strøm fra energianlægget.

Tilslutning til elnettet: Når byggeriet er færdigt, og elnettet er klar til at modtage strøm, sker tilslutningen til elnettet.

Grøn pulje: Foreninger og grupper af lokale borgere kan nu søge penge fra den grønne pulje til lokal udvikling. Byrådet vil forinden have besluttet, hvilke kriterier man skal opfylde for at få del i pengene.

Den Grønne Pulje

Fra det øjeblik, solcellerne bliver tilsluttet det offentlige elnet, betaler ejeren af anlægget **40.000 kroner per installeret MW til Den Grønne Pulje**, som Kommunen administrerer.

Politikerne vil opstiller kriterier for, hvordan du kan søge midler gennem den grønne pulje. Kriterierne vil blive opdateret her, når Byrådet har truffet en beslutning.

- Projektet ved Mesballe har en forventet **produktion på ca. 12 MW**
- Hvilket vil betyder, at Den Grønne Pulje ved Mesballe solenergianlæg vil have en **puljestørrelse på ca. 480.000 kr.**