

# Skiltevejledning

2013/ 2016/ revideret marts 2020



## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Skiltning i byområder:</b>	<b>4</b>
• <b>Facadeskiltning</b>	<b>5</b>
• <b>Udhængsskilte</b>	<b>6</b>
• <b>Henvisningsskilte</b>	<b>7</b>
• <b>Pyloner</b>	<b>8</b>
• <b>LED / diode</b>	<b>9</b>
<b>Øvrig skiltning</b>	<b>10</b>
<b>Skiltning udenfor byområder</b>	<b>11</b>
<b>Lovgivning</b>	<b>12</b>

Skiltevejledningen er vejledende indtil bestemmelserne optages i fremtidige lokalplaner i Syddjurs Kommune. Der er tidligere udarbejdet skilte- og facademanualer for Rønede, Hornslet og Ebeltoft, som fortsat er gældende:

*Skilte- og facademanual for Rønede midtby 2000 (LP 306 B)*

*Facade- og skiltemanual for Hornslet (LP 46)*

*Bevarende lokalplan 177 for Ebeltoft midtby*

Ved udarbejdelse af fremtidige lokalplaner i Syddjurs Kommune skal der enten henvises til skiltevejledningen eller der skal indarbejdes bestemmelser om skiltning, der tager udgangspunkt i nærværende skiltemanual.

Alle former for skiltning kræver som udgangspunkt tilladelse efter byggeloven.

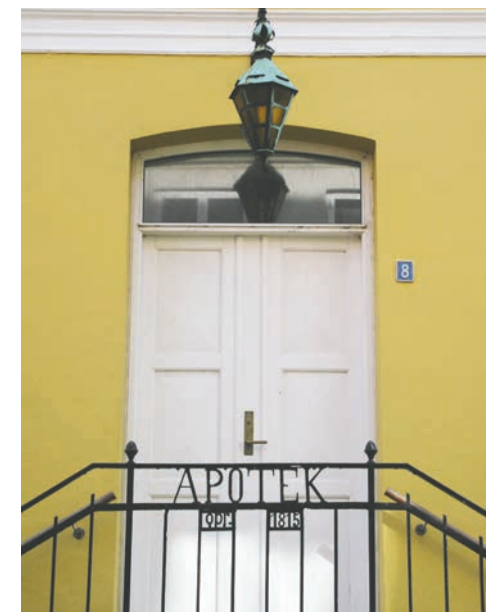
## MÅLSÆTNING

Skilte skal fremtræde enkle, overskuelige og med grafisk kvalitet

Det er vigtigt, at det enkelte skilt nøje afstemmes med bebyggelsen, hvad angår størrelse, farve og materiale.

Skilte kan være fremtrædende elementer for det visuelle miljø. Det er derfor intentionen, at bestemmelserne og de gode eksempler i vejledningen kan være til inspiration fremadrettet.

Nye og anderledes skiltetyper vil blive vurderet med udgangspunkt i manualen.



Skiltevejledningen er et delelement i Syddjurs Kommunes arkitekturpolitik og fremgår af gældende kommuneplan.

Formålet med retningslinierne i denne vejledning er, at fastlægge et administrationsgrundlag i Syddjurs Kommune.

Skiltevejledningen er vedtaget af Byråd som generel administrationspraksis for skiltning i Syddjurs Kommune.

Kirstine Bille

Borgmester

## Skilte i byområder indenfor byskiltet

Al skiltning skal forud for opsætning godkendes af Syddjurs Kommune. Nedenfor er anført nogle af de grundregler om skiltning, der lægges til grund for kommunens sagsbehandling.

Skiltningen skal anbringes på bygningens hovedfacade i forbindelse med stueetagen og således, at den holdes indenfor den del af facaden, som begrænses af en virksomheds loft og skillevæg mod nabo. Henviingsskilte til butikker eller andre virksomheder, som ikke "bor" i stueetagen ud til gaden, skal placeres ved den dør eller port, der fører ind til den pågældende virksomhed.

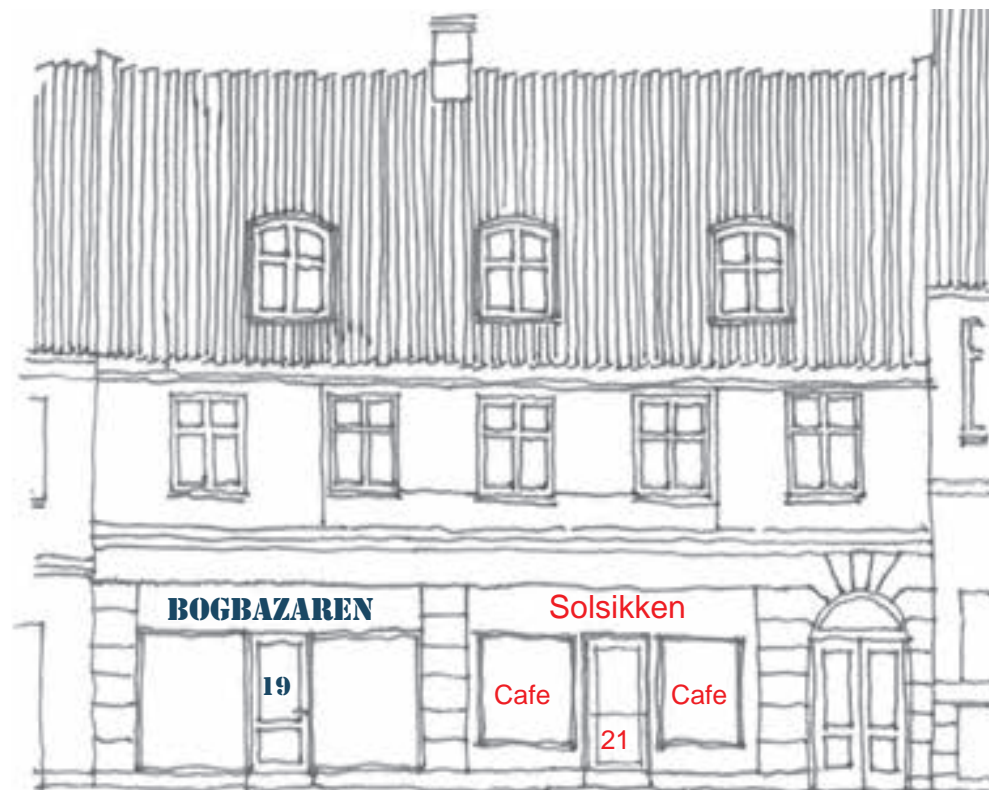
Skiltningens størrelse, udformning og farver skal tilpasses huset og gadebilledet. Sokler, gesimser, søjler og andre karakteristiske facadeelementer skal holdes fri for skiltning.

Skiltningen må ikke være sammenhængende på tværs af bygningens hovedopdeling, men skal tilpasses rytmen i facadens opdeling i murpiller, vinduer og døre.

Ved placering af flere skilte på samme bygnings facade, skal skiltene samordnes, så der opnås en god helhedsvirkning. På murpiller må skiltningen maksimalt fylde 2/3 af pillebredden.



Facadeskilt opsat med enkeltbogstaver tilpasset dørbredde.



Enkeltopsatte bogstaver, som udgør et facadeskilt, kan males direkte på facaden, eller der kan benyttes enkeltbogstaver. Alternativt kan bogstaver klæbes på indersiden af ruden.

### Generelle retningslinier for skiltning i byområder

Effekt, fluorescerende- og selvlysende skilte tillades ikke. Skilte bør ikke afgive lys, men må gerne være belyst direkte ved jordspots - eller indirekte som silhuetbelysning.

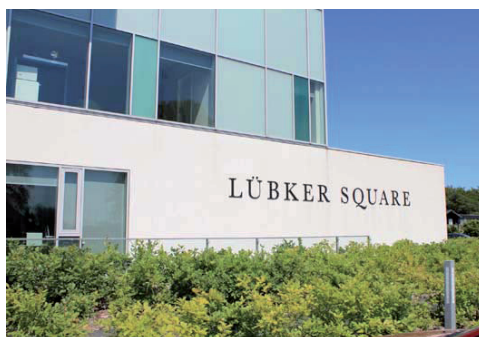
Facadeskilte monteres udfør stueetagen uanset bygningens højde og etageantal. Skiltning ovenpå bygninger og på tagflader tillades ikke.

Det er kommunens hensigt at alle former for bevægelige skilte, billboards, rulleskilte, LCD - og diodeskilte samt lignende skiltetyper skal begrænses.



## Facadeskilte

Det er vigtigt, at et skilt ikke ubrudt dækker den samlede facadelængde på huset. I stedet bør skiltet afpasses facadens lodrette og vandrette opdeling med vinduer og døre. Facaden vil dermed fremstå som en helhed, hvor murværk og konstruktion kan opleves sammenhængende fra sokkel til tag.



Facadeskilt opsat med samme overkant som vinduesåbning.

Der er mange muligheder for at indpasse en pæn og hensigtsmæssig skiltning på en bygning. Ofte er den traditionelle metode med maling direkte på murværk den mest hensigtsmæssige, men man kan også opsætte enkeltbogstaver direkte på facaden.

Ved valg af skiltningens farver og størrelse skal det sikres, at skiltningen ikke skiller sig så meget ud fra facaden, at den dominerer bygningen eller gadebilledet.

Facadeskilt påmalet med enkeltbogstaver symmetrisk over døråbning.



## Retningslinier for facadeskilte

Bygningens hoved- og fagopdeling og arkitektur skal respekteres, således at sokler, gesimser, søjler og andre karakteristiske facadeelementer så vidt muligt friholdes for skiltning.

Bogstavernes størrelse skal både tilpasses facaden og den sammenhæng, som facaden indgår i.

Skilte bør ideelt opsættes som enkeltbogstaver, i en størrelse tilpasset facaden.

Skilte skal holdes inden for den del af facaden, som begrænses af den pågældende virksomhed.

Eventuel afblænding af butiksrunder skal foretages med folie, der opsættes på indersiden af vinduet.

Skilte må ikke afgive lys, men må gerne være belyst, direkte eller indirekte.

Ethvert skilt skal henvise til en virksomhed på den ejendom, hvor skiltet er placeret



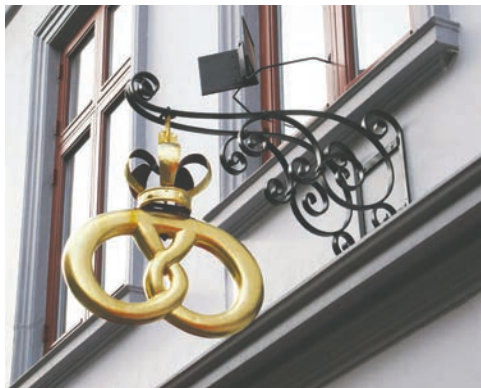
Skilt med silhuetbelysning hvor lyskilden er placeret bag de enkelte bogstaver.



Facadeskilt udført med enkeltstående bogstaver placeret symmetrisk i forhold til vinduesåbninger.

## Udhængsskilte

Udhængsskilte er en gammel form for skiltning, der oprindeligt knytter sig til de gamle håndværkerlaug. Skiltene var ofte kunstfærdigt udformede symboler for de laug, de repræsenterede, bager, skrædder, barber m fl.



Udhængsskiltet bør være let og enkelt. Den bedste virkning opnås ved et godt design, et klart grafisk udtryk og en hensigtsmæssig placering. Hvis disse forhold er indfriet, kan selv et lille skilt have en god effekt. Skiltet skal i farve, stil og størrelse tilpasse facaden.



Eksempler på udhængsskilte i nutidig udførelse.

## Retningslinier for udhængsskilte

Der må normalt kun opsættes ét udhængsskilt for hver butik pr. gadeside.

Udhængsskilte placeres, så de ikke er til gene for nabovirksomhedernes udhængsskilte. Der skal som minimum være en afstand på 5 m mellem skiltene.

Udhængsskilte skal tilpasses facaden, både hvad angår størrelse, farver og materialer





## Henvisningsskilte

Henvisningsskilte anvendes i forskellige sammenhænge - både fritstående og monteret på facaden.

Hvis en virksomhed ikke har facade mod gaden eller er beliggende på 1. sal eller derover, kan det være nødvendigt at opsætte et henvisningsskilt.

Henvisningsskilte skal placeres i eller ved den dør- eller portåbning, som er adgangen til virksomheden.

Placering af henvisningsskilte til forskellige virksomheder på samme facade skal samordnes, mht. størrelse, placering og udformning, så der opnås en god helhedsvirkning.



## Retningslinier for henvisningsskilte

Indenfor ind- og udkørsers oversigtsarealer må henvisningsskilte og pyloner have en højde på maks. 80 cm.

Ved indkørsler til større parkeringsarealer, kan der opstilles mindre henvisningsskilte, som henviser til virksomhedens funktioner, som f.eks. parkering, flaskeindlevering, vareindlevering og lign.

Flere henvisningsskilte placeret ved samme port eller indkørsel skal samordnes ved fælles design og størrelse.

Udenfor oversigtsarealet og på egen grund, må henvisningsskilte maks. have en højde på 150 cm.



## Pyloner

Skiltepyloner er blevet en populær måde at skilte på især ved indfaldsveje og i erhvervsområder. Det afhænger dog af det pågældende områdes bymæssige karakter, om der kan gives tilladelse til opstilling af pyloner.

Et firmas skiltning skal primært ske ved firmanavn og/eller logo. Reklame for varemærker og enkeltprodukter bør begrænses og underordnes den øvrige skiltning.

Pylon i bymæssig sammenhæng



### Retningslinier for pyloner

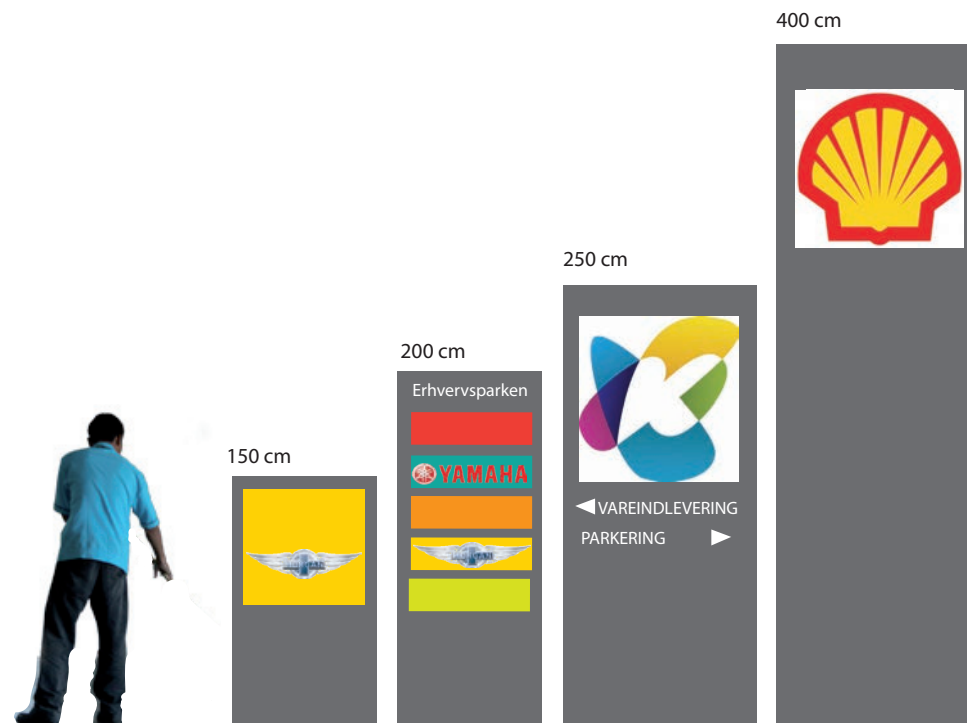
Princip for fastlæggelse af pyloners højde- og breddemål.

For alle typer pyloner gælder det, at bredden ikke må overstige 1/3 af højden:

- Henvisningspylon maks. højde 150 cm,
- Fællespylon for flere virksomheder maks. højde 200 cm. Flere virksomheder på samme ejendom skal samordne skiltningen på én fælles pylon.
- Pylon til virksomheder under 800 m<sup>2</sup> erhvervsareal maks. højde 250 cm
- Langs indfaldsveje i byområder tillades som udgangspunkt pyloner med en maks. højde på op til 400 cm. Samme størrelse pylon tillades generelt ved tankstationer og ved virksomheder større end 800m<sup>2</sup> erhvervsareal.

Såfremt der opstilles pylon tillades der ikke firmaflag på ejendommen.

Effekt-, flouriserende-, og selvlysende farver eller materialer tillades ikke.



## LED / Digitale skilte

Elektronisk og digital skiltning omfatter LED skærme, alle former for lysende reklameskilte.

Der kan gives tilladelse til digital/elektronisk skiltning, når billedet er at sammenligne med fast skiltning, dvs. at der må ikke være bevægeligt billede, og skærmen må ikke flimre.

### Retningslinier for LED og diode

- Opsætning/opstilling af digital skiltning kræver tilladelse fra Syddjurs Kommune.
- Der vil i tilladelsen blive stillet vilkår til lysstyrke, billedskift, natslukning mv.
- Den primære belysning i gadebilledet skal være gadebelysning. Alle digitale skilte skal være monteret med natslukning (seneste kl. 22.00) og lyssensor, der måler det omgivende lys og justerer lysstyrken derefter.
- Skift mellem reklamespots bør ske ved langsom op- og nedblænding af hensyn til trafiksikkerheden.
- Maksimal størrelse er 4 m<sup>2</sup>
- Skiltet må være tændt mellem kl 07.00 og 22.00
- Hver reklamespot skal som minimum stå på skærmen i 30 sek. inden billedet skifter (maks. 120 skift pr. time).
- Digital skiltning skal fremstå som faste plakater uden bevægelse i de enkelte reklamespots.
- Lys fra skilte må ikke være til væsentlig gene eller ulempe for naboer og omgivelserne i øvrigt, herunder må skiltene ikke være kompromitterende for trafiksikkerheden.





## Øvrig skiltning Flag, vimpler og tekstilskilte

Flag og enhver form for bannere med firmanavn og/eller logo sidestilles med skilte, der kræver byggetilladelse.

Større butikker ønsker ofte at opsætte reklameflag for at blive set på større afstand. I tæt byområde vil kommunen dog som hovedregel modsætte sig flagning med reklameflag, da dette ofte slører bygningen og gadebilledet.

Der må flages med ens bløde firmaflag, uden afstivning i top og bund.



### Retningslinier for flag og tekstilskilte

Flagstænger til reklameflag tillades normalt kun i erhvervsområder og i byområder med butikker over 1000 m<sup>2</sup> etageareal.

Såfremt der opstilles flagstænger, kan der som udgangspunkt ikke opsættes en pylon.

Der må maksimalt etableres 3 flagstænger pr. virksomhed/ejendom med en maks. højde på 8 m. Flagstængerne skal have samme højde.

Den indbyrdes afstand mellem flagstænger i en flaggruppe må ikke være større end 5 m.

Der må flages med ens bløde firmaflag, uden afstivning i top og bund.

Såfremt der opsættes firmaflag, tillades der ikke skiltepylon på ejendommen.

Flagning med Dannebrog er undtaget ovenstående bestemmelser.

Flagning med andre nationers flag forudsætter Politiets godkendelse.

## Markiser

Markiser skal rulles ind udenfor butikkens åbningstid.

Markiser skal som udgangspunkt udføres af ensfarvet lærred, og farven skal afstemmes med facadens øvrige farver. Markisens underkant skal mindst være 2,20 m over terræn, og med et maksimalt fremspring fra facaden på 1,80 m.

Markiser skal holde en afstand til kørebane kant på minimum 1,0 m. Påskrift på markiser tillades kun, hvis det er eneste skiltemulighed, og i disse tilfælde kun på markisens forkant/flæse.

Faste baldakiner/markiser tillades ikke.

Markiser må kun dække den del af facaden hvor butikken har udstillingsvindue - én markise pr. vindue. Markante bygningsdetaljer skal friholdes.



## Midlertidig skiltning

Opsætning af bannere, tekstilskilte og vimpler tillades kun som midlertidig skiltning.

Midlertidig skiltning, herunder skiltning på stillads, tillades kun i korte perioder på op til 6 uger og kun efter ansøgning til Syddjurs Kommune.

## Reklameskilte, billboards og lign.

Faste pladser på bygningsfacader til skiftende reklamering skal godkendes af Syddjurs Kommune.

## Skiltning udenfor byområder

### Skilte i det åbne land

Reklameskiltning i det åbne land er som udgangspunkt ikke tilladt. Formålet med forbuddet mod reklameskiltning er, at beskytte landskabet mod skæmmende skilte. Man kan kalde det en beskyttelse mod "visuel forurening".



I naturbeskyttelseslovens § 21 findes et generelt forbud mod at opsætte reklameskilte i det åbne land. Der er ingen dispensationsmulighed i loven. Det betyder, at kommunen ikke har mulighed for at give dispensation til reklameskiltning i det åbne land, heller ikke selvom skiltet konkret vurderet ikke virker skæmmende, eller selvom der er et velbegrundet behov for skiltningen. Det har heller ingen betydning, om skiltningen er midlertidig eller permanent.

Der skelnes i loven mellem "det åbne land" og "bymæssig bebyggelse". Naturbeskyttelseslovens forbud mod skiltning gælder kun i "det åbne land". Om et konkret areal er byzone eller landzone har i den forbindelse ingen betydning. Det væsentlige er, om skiltets ses med åbent land (eller vand) som baggrund. Skove og bakkede arealer er også "åbent land".

Der er enkelte undtagelser og muligheder for diskret skiltning i det åbne land. Undtagelserne er:

Virksomhedsreklamer, som anbringes i umiddelbar tilknytning til virksomheden, når de ikke virker dominerende i landskabet, og ikke er synlige over store afstande.

Skiltning for virksomheder og for salg af erhvervsgrunde m.v. der opstilles i et område, der i en lokalplan er udlagt som erhvervsområde, uanset at området ikke er udbygget. Nærmere regler fastsættes af miljøministeren.

Trafikpropaganda, der er godkendt af Rådet for Større Færdselssikkerhed.

Plakater, der opsættes i forbindelse med folketingsvalg, valg til kommunale eller andre offentlige råd eller folkeafstemninger.

Mindre oplysningsskilte vedrørende næringsdrift eller virksomhed opsat på egen ejendom eller ved indkørsel til egen ejendom fra nærmeste offentlige vej eller private fællesvej. Oplysningsskilte må maks. have en størrelse på 0,25 m<sup>2</sup> (se bekendtgørelse 1328 af 11/12 2006).

De nærmere regler om skiltning i erhvervsområder og til virksomheder i det åbne land fremgår ligeledes af Naturbeskyttelsesloven.

En virksomhed kan skilte, selvom den ligger i det åbne land. Skiltet skal være placeret i umiddelbar tilknytning til virksomheden. De eneste formkrav til skiltningen er, at skiltet ikke må virke dominerende i landskabet og ikke må kunne ses fra store afstande (se skiltebekendtgørelsen på modstående side).

Ved umiddelbar nærhed til virksomheden forstås, at reklamen indgår i den helhed, der omfattes af beboelsesbygninger, driftsbygninger, gårdsplads, p-plads og lign, og f.eks ikke på marker eller i skovbryn.





## Lovgivning Byggeloven

Det fremgår af byggelovens § 6D, stk. 1, at kommunalbestyrelsen kan gøre en tilladelse afhængig af, at bebyggelsen får en sådan ydre udformning, at der i forbindelse med dens omgivelser opnås en god helheds-virkning. Denne bestemmelse sikrer, at kommunalbestyrelsen i f.eks. bevaringsværdige bymiljøer, kan stille vilkår i tilladelsen til bebyggelsens ydre udformning, og herunder vilkår til bebyggelsens fremtidige skiltning.

Det fremgår videre af byggelovens § 6D, stk. 2, at skiltning, lysinstallationer og lignende ikke må være til ulempe eller virke skæmmende på omgivelserne, og at kommunalbestyrelsen kan sikre opfyldelse heraf ved påbud eller forbud.

Det følger således af byggelovens bestemmelser, at en skiltning kan være reguleret af både bygningsreglementets bestemmelser om højde og afstandsforhold, og byggelovens § 6D i forhold til skiltets æstetiske virkning på omgivelserne.

Begrebet skilte skal i byggelovens forstand forstås bredt. Det er således Erhvervs- og Byggestyrelsens vurdering, at byggeloven kan finde anvendelse på f.eks. facadeskilte, facadelysbånd, lysreklamer, udhængsskilte, fritstående skilte og lignende.

at byggeloven kan finde anvendelse på f.eks. facadeskilte, facadelysbånd, lysreklamer, udhængsskilte, fritstående skilte og lignende.

Hvorvidt en skiltning er omfattet af byggelovens anvendelsesområde beror imidlertid på en konkret vurdering, under hensyn til skiltningens størrelse, placering, belysning etc. og dens indvirkning på omgivelserne. Denne vurdering foretages af kommunen.



### Øvrige bestemmelser

*De fleste ansøgninger om opsætning af skilte administreres efter Byggeloven. Dog findes der en række tilfælde, hvor andre bestemmelser kan komme i anvendelse – se nedenfor.*

### Skiltning for liberalt erhverv i bolig-områder

I boligområder tillades et enkelt diskret skilt ved liberalt erhverv som udøves fra egen bolig.

### Velkomstskilte ved bygrænsen

Syddjurs Kommune har vedtaget særlige retningslinjer for opsætning af velkomsts-kilte, som efter ansøgning kan opstilles ved bygrænsen.



### Skiltning i sommerhusområder

Skiltning i sommerhusområder skal begrænses til et absolut minimum. Dog kan der efter ansøgning gives tilladelse til skiltning ved f.eks. kiosker og butikker.

### Skiltning i det åbne land

Bekendtgørelse 1328 om opsætning af mindre oplysningsskilte, skilte i erhvervs-områder og reklamer på idrætsanlæg m.v. i det åbne land

### Vejloven

§ 103 Ved offentlige veje må faste genstande, skilte eller lignende ikke uden vejbestyrelsens tilladelse anbringes således, at de rager ind over vejens areal.

### Færdselsloven

§ 99 Skilte, opslag, lysindretninger og lignende kan, såfremt de er til gene for færdslen, forlanges fjernet.



